

masjon kombineres med håndverkernes logg i Boligmappa.no blir det enklere for eieren og rørleggeren å vite hva som er gjort med boligen. For NRLs del ser man for seg elektronisk overføring av DDV-informasjon når f.eks. våtrommet er ferdig utført.

2013 var et meget godt år for boligmappa og det er tatt et kvantesprang i å bli den foretrukne standarden for overlevering og oppbevaring av slutt-dokumentasjon til kunde. Den gode utviklingen av boligmappa gjør det mulig

å intensivere utviklingen av ny versjon av boligmappa mot boligeiere. Det er gjort omfattende forbedringer på design, funksjonalitet og innhold. Eierne ser virkelig frem til å lansere både bank ID på mobil og nettbrettversjon av boligmappa i tiden som kommer. Ved årsskiftet 2013/14 valgte for øvrig Norges Byggmesterforbund å bli en del av boligmappa. Ellers skal nevnes at DiBK anser løsningene i "boligmappa.no" til å bidra til at man både som håndverker og som boligeier

får et effektivt og godt digitalt verktøy som kan dekke kravene i §4-1 og § 4-2 i Byggeteknisk forskrift (TEK 10) for forvaltning, drift og vedlikehold.

Produktet eies av eDok AS, hvor man på eiersiden finner NELFO, Håndverksdata AS, Elektroforeningen, NRL (1,5 % av aksjekapitalen) og Norsk Eiendomsinformasjon AS. Sistnevnte eies av staten v/ Nærings- og handelsdepartementet.

PRODUCTXCHANGE

Etter innføringen av REACH-direktivet og implementeringen av EUs Byggevareforordning i Norge, stilles det nye krav til bransjens leverandører når det gjelder sporbarhet og dokumentasjon. Det nye regelverket vil utvilsomt forenkle bransjens argumentasjon overfor kunder som kjøper varene på nettet og hvor kravet til dokumentasjon ikke er oppfylt. Men rørleggerbedrifter vil også stå overfor langt strengere krav fra sine oppdragsgivere – når det gjelder produktokumentas-

jon i henhold til byggevareforordningen, REACH – direktivet og frivillige miljøkrav slik som BREEAM, Miljøfyrtårn etc. I denne forbindelse er det imidlertid verdt å nevne at NRL – sammen med flere av bransjeforeningene innenfor BNL – har inngått en avtale med CoBuilder når det gjelder programvaren ProductXchange (tidligere ChemXchange). Dette systemet forenkler og sikrer dokumentasjon av produkter og hjelper bedriftene til å holde orden på kjemikalier og produkter som benyttes. Mange av NRLs medlemsforetak

– særlig de større som har oppdrag for entreprenørene – har tatt systemet i bruk og ser dette som et svært nyttig verktøy for å oppfylle lovens strenge krav. NRLs Styre har også nedsatt et lite utvalg som arbeider tett opp mot CoBuilder når det gjelder å tilpasse systemet og dets vareregister til VVS-bransjen.

NRL webSystem

NRL har siden 2008 samarbeidet med IT-selskapet Sensenet fra Budapest om en internettløsning for KS-system, DDV- og FDV-instrukser. NRL webSystem har vært på lufta i overkant av tre år og er et verktøy for medlemsforetak med brukeravtale. Ved utgangen av 2013 hadde 450 medlemsforetak etablert brukeravtale (lisenser) og i bedriftene er det registrert 620 brukere. Mellom 100-125 personer bruker NRL webSystem daglig.

KS-modulen

KS-modulen i systemet inneholder nødvendig dokumentasjon for funksjonene SØK, PRO, UTF for sanitær, varmeanlegg og våtromsarbeider. I tillegg inneholder systemet også nødvendig dokumentasjon for funksjonen UTF for andre naturlige VVS-installasjoner. Modulen er tilpasset systemkravene i Saksbehandlings- og Internkontrollfor-

skriften (HMS) og passer for både store og små foretak. Systemet inneholder også dokumenter for gassinstallasjoner. Utarbeidede prosjektdokumenter kan også gjenbrukes ved etablering av nye prosjekter.

DDV-modulen

Dokumentasjon, drift og vedlikeholdsmodulen er beregnet på mindre bygg og tekniske anlegg. DDV-modulen inneholder også elektro-, ventilasjons- og bygningsmessige arbeider og anbefales benyttet for arbeider utført hos privatkunder og arbeider ved mindre forretningsbygg. Andre fag er medtatt med tanke på medlemsforetak som ønsker å tilby en komplett DDV-instruks ved blant annet våtromsarbeider. DDV-modulen er enkel i bruk med ferdig utarbeidede forslag til standardtekster og maler. Utarbeidede og tilpassede DDV-instrukser kan også gjenbrukes på nye prosjekter.

Tilknytning til Boligmappa

Våren 2014 er det planlagt utarbeidet en bro mellom DDV-modulen i NRL webSystem til Boligmappa, noe som medfører en mye enklere overføring av ferdige DDV-instrukser til Boligmappa.

FDV-modulen

FDV modulen inneholder instruks for utvendig - og innvendig sanitær-, varme-, brannsløkkings-, trykkluffs-, gass-, damp- og kuldeanlegg. Menyene er oversiktlige og brukervennlige. FDV-instruksen inneholder register over leverandører og produsenter av VVS-materiell. Bruker registrerer selv egne opplysninger i etablerte registre for byggherrer, rådgivere, entreprenører og lignende. Ved utarbeidelse av FDV-instrukser lages det automatisk oversikt over valgte leverandører og produsenter som kan benyttes til innholdsfortegnelse for brosjyrer og annen dokumentasjon. Instruksen inneholder egen vedlikeholdsmeny for